



COMUNICAZIONE INTERNA

Nr. I-41 Documento dedicato alle aziende associate

5/11/2024

SUPERBONUS 70% - PUBBLICATO IN G.U. IL DECRETO MEF DEL 6 AGOSTO 2024: CRITERI E MODALITÀ PER L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Prosegue l'azione del Ministero competente a sostegno delle famiglie con determinato reddito per permettere di affrontare le spese relative alla efficienza energetica degli edifici, al sisma, ai pannelli fotovoltaici e alla installazione delle colonnine per la ricarica per veicoli elettrici.

Publicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 208 del 5 settembre 2024 il **Decreto ministeriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2024**, che definisce i criteri di erogazione del contributo a fondo perduto a favore di contribuenti a basso reddito per le spese sostenute nel 2024 per gli interventi di efficienza energetica, sismabonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici agevolati tramite Superbonus, nella misura del 70%, in attuazione di quanto previsto dall'art. 1, comma 2 del DL 212/2023 conv. in Legge 17/2024 (cd. Decreto Superbonus).

Si ricorda che il **DL 212/2023**, come convertito in Legge 17/2024, con l'art. 1, comma 2, aveva previsto un **contributo**, erogato dall'Agenzia delle Entrate, in favore dei **contribuenti con reddito da quoziente familiare non superiore a 15.000 euro**, per finanziare gli interventi di tali soggetti che entro il **31 dicembre 2023** abbiano raggiunto uno stato di avanzamento dei lavori non inferiore al 60%.

Le risorse stanziare, pari complessivamente a **16.441.000** euro, sono destinate a coprire il differenziale tra l'agevolazione al 110% e quella al 70% spettante nel 2024, con riferimento alle spese sostenute dal 1° gennaio al 31 ottobre 2024.

A tal riguardo il Decreto MEF del 6 agosto 2024 in esame, stabilisce quanto segue:

Beneficiari del contributo [art. 2]

Il contributo viene erogato a **persone fisiche che sostengono le spese per gli interventi agevolati con il Superbonus** (articolo 119, comma 8-bis, primo periodo, del DL. 34/2020) in possesso dei seguenti requisiti:

1. intervento che, entro la data del 31 dicembre 2023, ha raggiunto uno stato di avanzamento dei lavori non inferiore al 60%, asseverato ai sensi dell'articolo 119, comma 13, del DL. 34/2020 e oggetto di opzione per lo sconto in fattura/cessione del credito;
2. **reddito di riferimento riferito all'anno 2023**, determinato ai sensi dell'art. 119, comma 8-bis.1 del DL 34/2020, non superiore a 15.000 euro;

SUPERBONUS 70% - PUBLISHED IN THE OFFICIAL GAZETTE THE MEF DECREE OF AUGUST 6, 2024:
CRITERIA AND THE MODALITIES FOR THE DISBURSEMENT OF THE CONTRIBUTION



COMUNICAZIONE INTERNA

Nr. I-41 Documento dedicato alle aziende associate

5/11/2024

Spese ammesse al contributo [art. 3]

Il contributo spetta a coloro che sostengono le spese per interventi legati al **Superbonus nella misura del 70 %** (di cui all'art. 119, comma 8-bis, primo periodo, del decreto-legge n. 34 del 2020) e riguarda esclusivamente **le spese effettuate tra il 1° gennaio 2024 e il 31 ottobre 2024**. Detto contributo è determinato in relazione alle spese agevolabili sostenute dal richiedente, o a lui imputate in caso di lavori condominiali, entro un **limite massimo di spesa di 96 mila euro**.

Nel caso in cui la spesa sia stata sostenuta da più soggetti titolari di quote di diritto di proprietà o di diritto reale di godimento sulla stessa unità immobiliare, il limite massimo per ciascun richiedente è ridotto applicando la percentuale derivante dal rapporto tra l'importo della spesa sostenuta dal richiedente e l'importo complessivo della spesa sostenuta da tutti i soggetti titolari di quote di diritto di proprietà o di diritto reale di godimento sull'unità immobiliare stessa.

Richiesta del contributo [art. 4]

Ai fini dell'erogazione del contributo, il richiedente dovrà trasmettere, in via telematica, **apposita istanza entro il 31 ottobre 2024 all'Agenzia delle Entrate**, seguendo le modalità che saranno stabilite da un apposito provvedimento dell'Agenzia delle Entrate, che verrà adottato entro 60 giorni dalla pubblicazione del decreto in commento. Ciascun richiedente può presentare un'unica domanda in relazione alle spese sostenute per una sola unità immobiliare.

Modalità di determinazione del contributo [art. 5]

Nell'istanza, il richiedente dovrà indicare l'importo del contributo richiesto, che non può essere superiore al 30% delle spese ammesse.

In ogni caso, l'Agenzia delle Entrate determinerà **l'ammontare del contributo** in base al **rapporto percentuale** (percentuale che sarà resa nota nel suddetto provvedimento AdE) **tra l'ammontare delle risorse stanziare e l'importo complessivo dei contributi richiesti**.

Il contributo è erogato fino ad esaurimento delle risorse disponibili, **sulla base dell'ordine cronologico** delle date del **primo bonifico effettuato dai richiedenti nel periodo dal 1° gennaio al 31 ottobre 2024**.

Erogazione del contributo [art. 6]

SUPERBONUS 70% - PUBLISHED IN THE OFFICIAL GAZETTE THE MEF DECREE OF AUGUST 6, 2024:
CRITERIA AND THE MODALITIES FOR THE DISBURSEMENT OF THE CONTRIBUTION



COMUNICAZIONE INTERNA

Nr. I-41 Documento dedicato alle aziende associate

5/11/2024

Una volta stabiliti gli importi spettanti, il contributo sarà corrisposto dall'Agenzia delle Entrate mediante accredito su conto corrente bancario o postale, intestato o cointestato al richiedente ed inserito in sede di invio dell'istanza.

Focus sulla determinazione del contributo

L'articolo 5 del decreto Mef indica nel dettaglio le modalità di determinazione del contributo e specifica che il richiedente deve indicare nell'istanza l'importo richiesto, importo che, come già detto, non può essere superiore al 30% delle spese ammesse.

Nell'ipotesi di stanziamenti insufficienti a soddisfare integralmente le domande, la somma a disposizione è distribuita dando priorità a coloro che adibiscono la casa oggetto dell'intervento ad abitazione principale e ai condomini per l'unità immobiliare che fa parte del condominio stesso e che sono titolari di un diritto di proprietà o di un diritto reale di godimento sull'immobile.

Una volta assegnate integralmente le sovvenzioni a tali soggetti, l'eventuale residuo sarà distribuito agli altri richiedenti. Le percentuali erogabili saranno determinate e comunicate con provvedimento dall'Agenzia delle entrate secondo i criteri stabiliti nel decreto stesso.

In allegato Decreto 6 agosto 2024